



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130

En el Municipio de Colón, Querétaro siendo las 11:00 (once) horas del día viernes 24 de Enero de 2025 (Dos mil Veinticinco), se reunieron en el terreno que ocupa la obra denominada "CONSTRUCCION DE BARDEADO PERIMETRAL PRIMERA ETAPA EN JARDIN DE NIÑOS "MUNDO DE COLORES" EN LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA FINCA, COLÓN, QRO." Por parte del Municipio de Colón el Ing. Esteban Sánchez Aburto, Secretario de Obras Públicas; José Manuel Castañeda Montes, Encargado de Despacho de la Dirección de obras Públicas del municipio de Colón; Ing. René Granados de la Cruz, Jefe del Departamento de Supervisión; el Arq. Luis Enrique Jiménez Almaraz, Supervisor de la Obra, y por la Contraloría Municipal el Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz, en representación del Órgano Interno de Control y en Calidad de Testigo de los Actos, y por parte de "LA CONTRATISTA" HAUS ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. representada por Paulina Cuevas Mancera representante legal, respectivamente para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el acto de Entrega – Recepción física de los trabajos que se indican en Cuadro Comparativo de metas programadas y alcanzadas inspeccionadas previamente mediante el Recorrido de Verificación de los trabajos previos a este acto.

I. Datos Generales del Contrato

Table with 2 columns: Field (No. Contrato, Fecha de oficio de autorización, Nombre de la obra, Monto original del contrato, Plazo de ejecución de los trabajos, Fecha de inicio de los trabajos, Fecha de término de los trabajos, Fecha de término de contrato) and Value (MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130, viernes, 21 de junio de 2024, "CONSTRUCCION DE BARDEADO PERIMETRAL PRIMERA ETAPA EN JARDIN DE NIÑOS "MUNDO DE COLORES" EN LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA FINCA, COLÓN, QRO.", \$979,778.10, 72 días naturales, jueves, 11 de julio de 2024, viernes, 20 de septiembre de 2024, lunes, 30 de septiembre de 2024)

II. Modificaciones

Table with 2 columns: Field (No. DE CONVENIO, Fecha de término de contrato) and Value (Ampliación o reducción de plazo, MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130.CM01, lunes, 09 de septiembre de 2024)

ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO NO ES PATROCINADO NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON Fines POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA, DEBERA SER DENUNCIADO Y SANCIONADO DE ACUERDO CON LA LEY APLICABLE. AUTORIDAD COMPETENTE

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA. Sonora No. 2, Centro Colón, Qro. | C.P. 76270

OPERADO Febrero 2024 Página 1 | 4



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130

Periodo de ejecución real de los trabajos:

De conformidad con el plazo estipulado en el Contrato Original iniciaría el jueves 11 de julio del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) y serían concluidos el viernes 20 de septiembre del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) siendo ejecutada de manera real de acuerdo a las circunstancias documentadas en las notas de Bitácora, del jueves 11 de julio del 2024 (Dos Mil Veinticuatro) al viernes 30 (treinta) de agosto del 2024 (Dos Mil Veinticuatro).

Estado financiero:

Los trabajos totalmente ejecutados por la empresa ascienden a un importe total de \$956,866.01 (novecientos cincuenta y seis mil ochocientos sesenta y seis pesos 01/100M.N.) I.V.A. Incluido. Conforme las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

Table with 5 columns: Estimación No., De Fecha, Periodo que comprende, Monto Estimado, Monto Acumulado. It lists two entries and a total of \$956,866.01.

Fianza de garantía:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, el Contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga fianza misma que estará en vigor a por los doce meses siguientes a la presente fecha de número 3002024014875 emitida por ALVA SEGUROS S.A. DE C.V. misma que garantiza el 10 % del monto contratado por de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

Los representantes del municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo que señala el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante el oficio N° SOP/DOP/029/2025, firmado por el Encargado de despacho de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Fecha viernes, 23 de Enero de 2025.

ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO NO ES PATROCINADO NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES. ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO Y OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA, DEBERA SER DENUNCIADO Y SANEADO DE ACUERDO CON LA LEY APLICABLE POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa. Sonora No. 2, Centro Colón, Qro. | C.P. 76270

COLÓN ADMINISTRACIÓN 2024-2027 OPERADO FISM 2024 Página 214 www.colon.gob.mx / MunicipioColonOficial



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos ejecutados de jueves 28 de noviembre de 2024 (Dos mil Veinticuatro), se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueran concluidos el día viernes 20 de septiembre de 2024 (Dos mil veinticuatro) por lo que resulta procedente la recepción de los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Colón el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

Manifiestan "LAS PARTES" que se entregan en este acto los planos correspondientes a la construcción final y que se relacionan en el Anexo No.1 de la presente Acta.

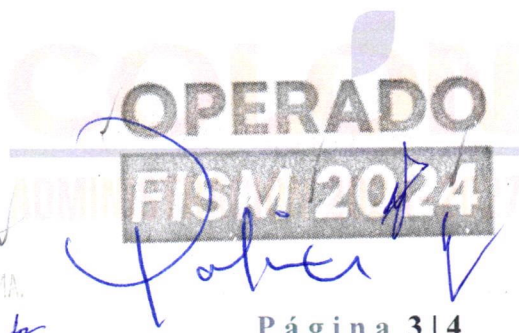
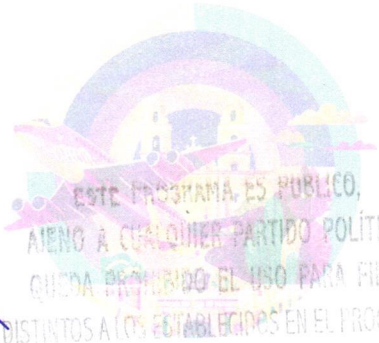
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente Acta de Entrega – Recepción Física, misma que una vez leída por los presentes la firman de conformidad siendo las 14:00 (catorce) horas del día viernes 24 de Enero de 2025 (Dos mil Veinticinco), en Santa Rosa Finca, Colón, Querétaro.

Anexo 1

Relación de planos de construcción, bitácoras, manuales e instructivos de operación y mantenimiento, certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.

Table with 4 columns: Item number, Units, Description, and Status options (si/no/no aplica). Rows include bitácora, manual de operación, and plano As Built.

ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO NO ES PATROCINADO NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO...





**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN  
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

CONTRATO No. MCQ.SOP.FAISMUN.AD.025.29.2024-PY130

**ENTREGA "LA CONTRATISTA"**

**HAUS ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.**  
Representante legal  
**Paulina Cuevas Mancera**  
Contratista

**RECIBEN POR EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**

**Ing. Esteban Sánchez Aburto**  
Secretario de Obras Públicas

**José Manuel Castañeda Montes**  
Encargado de Despacho de la Dirección de obras  
públicas del municipio de Colón, Qro.

**OPERADO  
FISM 2024**

**Ing. René Granados de la Cruz**  
Jefe del Departamento de Obras Públicas

ESTE PROGRAMA ES DE CARÁCTER PÚBLICO NO ES PATROCINADO NI PROMOVIDO POR PARTIDO POLÍTICO ALGUNO Y SUS RECURSOS PROVIENEN DE LOS IMPUESTOS QUE PAGAN TODOS LOS CONTRIBUYENTES, ESTA PROHIBIDO EL USO DE ESTE PROGRAMA CON FINES POLÍTICOS, ELECTORALES, DE LUCRO OTROS DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS. QUIEN HAGA USO INDEBIDO DE LOS RECURSOS DE ESTE PROGRAMA, DEBERA SER DENUNCIADO Y SANCIONADO DE ACUERDO CON LA LEY APLICABLE Y ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE.

**Arq. Luis Enrique Jiménez Almaraz**  
Supervisor de Obras Públicas

ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO,  
AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO.  
QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES  
DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA.

**Arq. Mario Isaac Reséndiz Muñoz**  
En representación de la Contraloría Municipal

Las presentes firmas forman parte del acta de Entrega Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE", referente a la obra denominada. "CONSTRUCCIÓN DE BARDEADO PERIMETRAL PRIMERA ETAPA EN JARDÍN DE NIÑOS "MUNDO DE COLORES" EN LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA FINCA, COLÓN, QRO." De fecha viernes 24 de Enero de 2025 (Dos mil Veinticinco).

